

新乡市发展和改革委员会文件

新发改投资〔2023〕189号

新乡市发展和改革委员会 关于河南师范大学实验中学实验楼改建项目 初步设计的批复

新乡市教育局：

报来《关于申请批复河南师范大学实验中学实验楼改建项目初步设计的请示》（新教〔2023〕116号）收悉。根据可研批复内容、专家评审意见、初步设计及概算文本等材料，经研究，原则同意你单位委托编制并经评审后完善的河南师范大学实验中学实验楼改建项目初步设计及概算。

一、建设地点

项目建设地点位于新乡市新飞大道与东风路交叉口东北角河南师范大学实验中学内。

二、建设内容与规模

河南师范大学实验中学实验楼改建项目建设规模为地上四层，地下一层，建筑高度 23 米，建筑面积 6345.33 平方米。其中，地上 5136.79 平方米，地下 1208.54 平方米，地下一层为教职工地下停车场，地上一层为师生图书阅览室，地上二、三层为理化生实验室，地上四层挑高为多功能报告厅。

三、建设工期

项目建设期为 12 个月。

四、工程概算

项目总投资概算为 2716.10 万元，其中工程费用 2398.83 万元，工程其他费用 212.80 万元，工程预备费用 104.47 万元。资金来源为财政资金。

五、有关要求

请严格执行项目投资管理的有关规定和相关建设标准，依照批复的内容和核定的投资概算进行建设。不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变设计方案。严格执行环境保护、安全生产等相关规定，落实生态红线要求。加强项目资金管理，严格控制项目投资，确保工程质量。

附件：河南师范大学实验中学实验楼改建项目总概算表

2023年7月18日



附件

河南师范大学实验中学实验楼改建项目 总概算表

单位：万元

序号	名称	概算	备注
一	工程费用	2398.83	
1	土建工程	2117.97	
2	安装工程	102.06	
3	总图工程	178.80	
二	工程其他费用	212.80	
1	勘察费	5.08	
2	设计	31.73	
3	施工图设计审查费	1.90	
4	监理费	24.22	
5	建设单位管理费用	23.99	
6	可研报告费	3.00	
7	工程造价咨询费	47.98	
8	工程招标代理服务费	7.20	

9	场地准备及临时设施费	7.60	
10	城市配套费	36.98	
11	人防费	23.12	
12	土地征地及拆迁安置费	0.00	
三	预备费	104.47	
四	建设项目总投资	2716.10	